

Bebauungsplan der Stadt Bad Kreuznach „Verlängerung Humperdinckstraße und Hohe Bell“ Nr. 5/17

Satzung

Aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz, in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24.05.2023 (GVBl. S. 133), hat der Stadtrat der Stadt Bad Kreuznach in seiner Sitzung am 29.06.2023 den Bebauungsplan „Verlängerung Humperdinckstraße und Hohe Bell“ Nr. 5/17 als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes (Grenzbeschreibung):

Gemarkung Bad Kreuznach Flur 43, 48, 49

Nordwestgrenzen Flur 49 Nr. 23/6, 21/9; Südwestgrenzen Flur 48 Nr. 618, 78/5; Nordwestgrenze Flur Nr. 78/5; Nordwest-, Nord- und Nordostgrenze Flur 48 Nr. 213; geradlinige Verbindung zur Südwestecke Flur 48 Nr. 619; geradlinige Verbindung zur Südwestgrenze Flur Nr. 637; Südwestgrenze Flur 48 Nr. 637; geradlinige Verbindung zur Nordostecke Flur 48 Nr. 654; Nordostgrenze Flur 48 Nr. 654; geradlinige Verbindung zur Nordostecke Flur 48 Nr. 691; entlang der Nordgrenze Flur 48 Nr. 691; rechtwinklige Verbindung in südlicher Richtung zur Nordostgrenze Flur 43 Nr.156; Nordostgrenze Flur 43 Nr. 156; Südostgrenzen Flur 43 Nr. 156, 157, 158; Südwestgrenze Flur 43 Nr. 158, Verlängerung der Südwestgrenze Flur 43 Nr. 158 bis zur Nordwestgrenze Flur 43 Nr. 155/2; Nordwestgrenze Flur 43 Nr. 155/2; Südwest- und Nordwestgrenze Flur 43 Nr. 154; Südwestgrenze Flur 43 Nr. 146/3, 152; Südost- und Südwestgrenze Flur 49 Nr. 21/11

§ 2


Bestandteil der Satzung ist die Bebauungsplanurkunde mit den textlichen Festsetzungen.

§ 3

Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB), in der derzeit gültigen Fassung, mit seiner öffentlichen Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Bad Kreuznach, den 18.08.2023
Stadtverwaltung Bad Kreuznach
Stadtbauamt, Abt. 610 - Stadtplanung und Umwelt

(Siegel)


Emanuel Letz
Oberbürgermeister

