

LEGENDE

-  Wohnbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sonderbauflächen

-  Gemeinbedarfsflächen
- Zweckbestimmung:**
-  Kulturelle Einrichtung
-  Öffentliche Verwaltung
-  Klinik
-  Soziale Einrichtungen:
 - A Alteneinrichtung
 - J Jugendeinrichtung
 - K Kindergarten
 - S Sozialstation
 - B Behinderteneinrichtung
-  Kirche
-  Schule
-  Sporthalle
-  Feuerwehr

-  Öffentliche Grünfläche
- Zweckbestimmung:**
-  Parkanlage
-  Dauerkleingärten
-  Friedhof
-  Spielplatz
-  Freibad
-  Sportplatz
-  Tennisplatz
-  Schießanlage



-  Grünverbindung






-  Bundesstraße B41
-  überörtliche Hauptverkehrsstraße
-  geplante Hauptverkehrsstraße
-  Bahnanlagen
-  Bahntrasse (Option)


-  Flächen für die Landwirtschaft; auch Sukzessionsflächen im Bereich Kuhberg
-  Flächen für Wald; incl. Flächen ohne Bodennutzung, z.B. Felsen ohne Uferwald


- Konzentrationsflächen für Windkraftanlagen: inhaltlicher Teilbereich II gesondertes Verfahren**











- Konversionsfläche Kuhberg / Rheingrafenstein räumlicher Teilbereich II gesondertes Verfahren**




-  Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
-  Nr. 1-25 Gebietskennziffern gemäß Landschaftsplan
-  Fließgewässerentwicklung


- Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts:**
-  Naturschutzgebiet = FFH-Gebiet
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Naturdenkmal
-  Vogelschutzgebiet "Nahetal"
-  Geschützter Landschaftsbestandteil





- Flächen zum Schutz von Pflanzen und Tieren gem. § 24 LPflG**
-  4a Schilfröhricht- oder sonstige Röhrichtbestände sowie Großseggenriede
- 5b Auewälder, die mind. alle 3 Jahre überflutet werden
- 9a Felsgebüsche
- 9b Felsfluren sowie Trockenrasen
- 9c artenreiche Halbtrockenrasen
- 10b Quellbereiche
- 10c naturnahe und unverbaute Bach- und Flußabschnitte
- 11 Blockschutthalde oder Schluchtwälder

-  Ver- und Entsorgungsfläche

-  Hochspannungsleitung, oberirdisch
-  Hochspannungsleitung, unterirdisch
-  Umformer- / Trafostation
-  Ferngasleitung, Saar-Ferngas
-  Gas-Druckregelmessanlage
-  Brunnen
-  Wasserwerk
-  Pumpstation
-  Wasserhochbehälter
-  Quellen / Sole-Quellen

- Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen**
-  Wasserschutzgebiet
-  Mischwasserbecken / Einleitestellen f. Außengebietswasser
-  Kläranlage
-  Kompostwerk

-  Wasserflächen
-  Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Zweckbestimmung:**
-  Überschwemmungsgebiet
-  Polderflächen (geplant)

-  Entwicklungsrichtung
-  Grenze Innen- / Außenbereich (Neuausweisungen umrandet)
-  Aussiedlerhof
-  Stadtgrenze