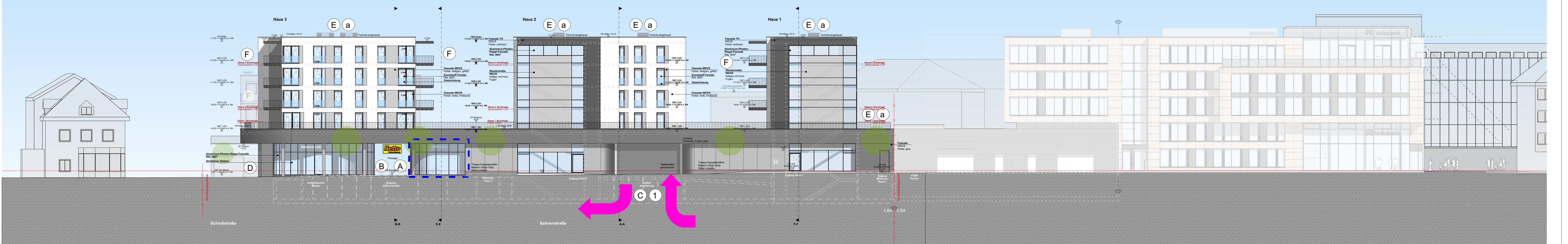
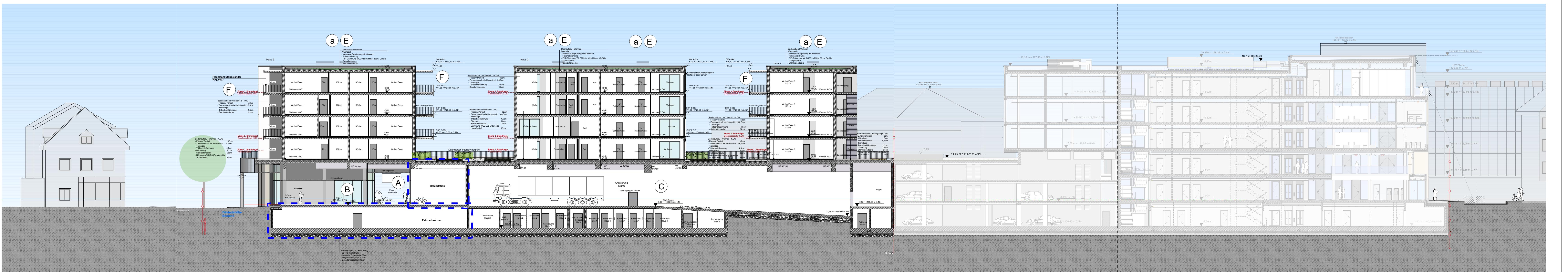


Schallschutzmaßnahmen
Schalltechnisches Ingenieurbüro TÜV Nord
Schalltechnische Immissionsprognose zum
Bebauungsplan 1a-19 der Stadt Bad Kreuznach
"Zwischen Salinenstraße und Schlossstraße"
Bauliche Maßnahmen
① Anlieferungen in geschlossener Ladehalle
② Fahrtäume zwischen Stellplätzen aus Asphalt oder Pflaster ohne Fase
③ Schallabsorbierende Auskleidung der Innenwände / Decke Tiefgarage/fahrt
Organisatorische Maßnahmen
A Betriebszeiten Einzelhandel von 06:00 bis 22:00 (Mo-Sa)
B Betriebszeiten Bäcker/Cafe von 06:00 bis 22:00 (Mo-Sa) 07:00 bis 18:00 (so u. F.)
C Anlieferungen/Verladung Einzelhandel innerhalb der Tageszeit (06:00 und 22:00 Uhr Mo-Sa / 06:00 bis 08:00 So u. F.)
D Anlieferungen/Verladung Bäcker innerhalb der Tageszeit (06:00 und 22:00 Uhr Mo-Sa / 06:00 bis 08:00 So u. F.)
E Technische Anlagen überschreiten Schallleistungspegel von 75/75dB nicht
F Empfehlung für geschlossene Fenster zu Nachtzeiten
Integriertes Lüftungssystem mit Schalldämmung
Technische Maßnahmen
Die haustechnischen Anlagen sind so zu wählen,
dass sie im Betrieb keine Emissionen aufweisen,
die einen Tonzufluss gemäß TA Larm rechtfertigen



Ansicht Salienstraße

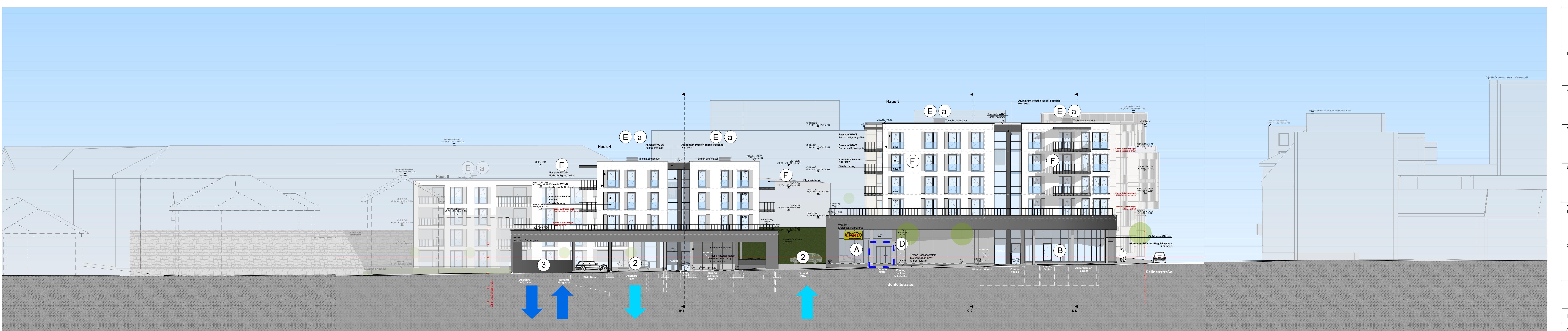
Geltungsbereich VEP



schematischer Schnitt Längs

Verkehrsplanung
Ein- /Ausfahrt PKW Tiefgarage Wohnen
Ein- /Ausfahrt PKW Parkplatz Einzelhandel
Ein- /Ausfahrt LKW Anlieferung
Zonierung Carsharing / Bikesafe
Mobilitätsstation

Dieser Plan stellt das
Städtebauliche und
Hochbauliche Konzept des
Vorhabens dar.
Entwurfsdetails befinden
sich weiter in Bearbeitung



Ansicht Schlossstraße

Bauherr
Wohn- und Geschäftshaus Salinenstraße GmbH & Co. KG
vertrieben durch Herrn Dipl. Ing. Michaela Voigt
63227 Wiesbaden
Tel: 061122 88 40 50
Fax: 061122 88 40 50
E-Mail: info@wohn-und-geschaeftshaus-frankfurt.de

Architekt
RATHKE Architekten BDA
Katzenthaler 33
63171 Wiesbaden
Tel: 0611 459 479-0
Fax: 0611 459 479-20
E-Mail: mail@rathke-architekten.de

Vermesser
Vermessungsbüro Dipl. Ing. Jörg Matthes
Br. 330/II Braubach
Tel: 06442 1954-0
Fax: +49 651 1779800
E-Mail: info@georg-matthes.de

Stadtplanung
Planung1
Schlossstraße 11
63227 Wiesbaden
Tel: +49 611 221 10
Fax: +49 611 221 10
Mail: planung1@stadt-wiesbaden.de

Verkehrsplaner/
Mobilitätskonzept
SHG Ingenieure
Göttingerstrasse 3
63227 Wiesbaden
Tel: +49 611 221 10
Fax: +49 611 221 10
Mail: jenig@shg-ing.de

Schallschutz
TÜV Nord Umwelttechnik GmbH & CO KG
Am Töpfchen 3
45470 Mülheim an der Ruhr
Tel: +49 202 221 22 00
Fax: +49 202 221 22 01
Mail: Klemmwerk@tuv-nord.de

Darstellung
VEP | Ansichten und Schnitte

Projekt Nr. BKN3 Datum 09.02.2022

Gezeichnet K2 Maßstab 1:200

Gesehen SDW Blattgröße DIN A 0

Planzstufe EP BIMoutlet SRV2019 - BIMcloud Basic for ARCHICAD 2021/2022 Ausführung

Plannummer BKN3_EP_AR_EX_VEP005_ALG

Urhberrechtsgeschütztes baufachliches Werk
Alle Rechte bei RATHKE Architekten BDA
Ausdrucken nur durch den Entwurfsersteller

(c)