

Gremium	Sitzung am	Sitzung-Nr.
Stadtrat	31.08.2017	05
Sitzungsort	Sitzungsdauer (von – bis)	
Sitzungssaal, Brückes 1	17:30 – 19:55 Uhr	

1.  öffentliche Sitzung von TOP 1 - 22  
 nichtöffentliche Sitzung von TOP 23 - 27
2. Sitzungsteilnehmer/-innen siehe beiliegendes Teilnehmer/-innenverzeichnis.
3. Frau Oberbürgermeisterin Dr. Kaster-Meurer eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, die Vertreter/-innen der Presse sowie die Bürgerinnen und Bürger.

Die Vorsitzende verweist auf die vor der Sitzung verteilten Unterlagen:

- Sitzungstermine für den Monat September 2017
- Neues Ausschussverzeichnis, Stand Juli 2017
- Der statistische Jahresbericht
- Neues Telefonverzeichnis der Stadtverwaltung
- Eine Dringlichkeitsvorlage „Unterhaltung Park- und Gartenanlagen“, Dr. Nr.: 17/258
- Einen Antrag der SPD Fraktion auf Verabschiedung einer Resolution, Dr. Nr.: 17/287

4. Frau Oberbürgermeisterin lässt über die Absetzung der beiden Tagesordnungspunkte 10 „Bebauungsplan Für den Bereich Soonblick - Salinenblick“, Dr. Nr. 17/242 und 13 „Bebauungsplan Zwischen Wilhelmstraße, Viktoriastraße, Schöffenstraße und Kilianstraße“, Dr. Nr. 17/250 abstimmen.

*einstimmig*

Weiter lässt sie über die Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Unterhaltung Park- und Gartenanlagen“, Dr. Nr.: 17/258 abstimmen.

*27 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 3 Enthaltungen*

Danach lässt Frau Oberbürgermeisterin über die Aufnahme des Tagesordnungspunktes Antrag der SPD Fraktion auf Verabschiedung einer Resolution, Dr. Nr.: 17/287 abstimmen.

*17 Ja-Stimmen, 14 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen*

Da die 2/3 Mehrheit nicht erreicht wurde, wird der Antrag nicht auf die Tagesordnung gesetzt.

5. Frau Oberbürgermeisterin Dr. Kaster-Meurer lässt über die geänderte Tagesordnung abstimmen:

*einstimmig*

---

(Vorsitzende)  
Oberbürgermeisterin Dr. Kaster-Meurer

---

(Schriftführerin)  
Madelin Schug

---

(SPD) Andreas Henschel

---

(CDU) Werner Klopfer

---

(FDP) Ensinger-Busse

---

(Bündnis 90/DIE GRÜNEN) Hermann Bläsius

---

(Faire Liste & BÜFEP) Peter Steinbrecher

---

(Parteilose Fraktion) Barbara Schneider

---

(Freie Fraktion) Dr. Herbert Drumm

## Öffentlicher Teil

### TOP 1 Einwohnerfragestunde

Zu diesem Tagesordnungspunkt meldet sich Frau Beate Bruns, 1. Vorsitzende des Altstadtvereins. Sie möchte wissen, wie die Weihnachtsbeleuchtung finanziert wird. Wird die Stadt die Kosten der Weihnachtsbeleuchtung komplett übernehmen, sich daran beteiligen oder müssen die Gewerbetreibenden die Kosten tragen?

Außerdem möchte sie wissen wohin die Tourismusabgabe fließt? (GuT)

Frau Oberbürgermeisterin sagt zu dies mit dem Stadtvorstand zu besprechen und Frau Bruns schriftlich zu Informieren oder zu einem Gespräch einzuladen. (Amt 10)

Herr Harald Brunn möchte wissen wie lange an dem Gehweg in der Humperdinckstraße gebaut wird und ob in der Regie der Stadt oder der Rheinhaus AG gebaut wird. (Amt 60)

Frau Oberbürgermeisterin sagt zu dies schriftlich zu beantworten.

Ausfertigung: Ämter 10 und 60, GuT

### TOP 2 Wahl von Ausschussmitgliedern und Stellvertreter/innen

Frau Oberbürgermeisterin Dr. Kaster-Meurer erläutert die Vorlage.  
Keine Wortmeldungen.

*Abstimmung: einstimmig*

Ausfertigung: Abt. 101

### TOP 3 Feststellungen für die Hans und Harry Staab-Stiftung:

**Hier:**

**a) Jahresabschluss zum 31. Dezember 2016**

**b) Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2016**

**c) Gewinnverwendung 2016**

Herr Meurer erläutert die Vorlage.

Es sprechen die Herren Rapp und Bürgermeister Heinrich.

*Abstimmung: einstimmig*

Ausfertigung: Amt 20

### TOP 4 Einlage des Erlöses aus dem Verkauf des Grundstückes des Verwaltungsgebäudes der Stadtwerke GmbH Bad Kreuznach und Außerplanmäßige Bewilligung von Auszahlungen

Herr Dr. Drumm erläutert die Vorlage.

Es sprechen die Herren Zimmerlin und Bürgermeister Heinrich.

*Abstimmung: 28 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 3 Enthaltungen*

Ausfertigung: Amt 20

**TOP 5 Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen und die hierfür zu erhebenden Gebühren (Straßenreinigungssatzung)**

Herr Bastian erläutert die Vorlage.

Frau Oberbürgermeisterin erklärt, dass der Ortsbeirat Winzenheim die Straßen Kirchstraße und Bretzenheimer Straße nicht mit in die Satzung aufnehmen möchte.

Es sprechen die Herren Bouffleur, Kohl, Meurer, Kleudgen, Henschel und Klopfer.

Frau Oberbürgermeisterin lässt über den Ausschluss der oben genannten Straßen abstimmen.

*Abstimmung: 22 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 6 Enthaltungen*

Frau Oberbürgermeisterin lässt über die Satzung abstimmen, ohne die oben genannten Straßen.

*Abstimmung: 29 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen*

Ausfertigung: Amt 30

**TOP 6 Benennung von einer Straße im Gebiet „In den Weingärten“**

Frau Oberbürgermeisterin erläutert die Vorlage.

Keine Wortmeldungen.

*Abstimmung: einstimmig*

Ausfertigung: Amt 40

**TOP 7 Überplanmäßige Bereitstellung von Auszahlungen im Haushaltsjahr 2017 – Verwaltungsgebäude Brückes 1-**

Herr Kleudgen erläutert die Vorlage.

Es sprechen die Herren Dr. Drumm, Klopfer und Rapp.

Es soll ein Zeitplan für den Umbau des Verwaltungsgebäudes Brückes 1 erstellt werden. Herr Christ sagt zu, dies im nächsten Planungsausschuss vorzustellen. (Amt 60)

*Abstimmung: einstimmig, 1 Enthaltung*

Ausfertigung: Amt 20, Amt 60, Abt. 600

**TOP 8 Außerplanmäßige Bereitstellung einer Verpflichtungsermächtigung zu Lasten des Haushaltsjahres 2018 –Grundschule Planig/Ganztagsschule-**

Herr Kleudgen erläutert die Vorlage.

Keine Wortmeldungen.

*Abstimmung: 33 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme*

Ausfertigung: Amt 20, Amt 60, Abt. 600

**TOP 9           Überplanmäßige Bereitstellung von Aufwendungen im Ergebnishaushalt des Haushaltsjahres 2016 –Gemeindestraßen-**

Frau Fessner erläutert die Vorlage.

Es sprechen die Herren Klopfer, Christ, Frau Oberbürgermeisterin, die Herren Bürgermeister Heinrich, Henschel, Dr. Drumm und Frau Manz. Herr Klopfer spricht zum zweiten Mal.

*Abstimmung: einstimmig, 2 Enthaltungen*

Ausfertigung: Amt 20, Amt 60, Abt. 600

**TOP 10           Bebauungsplan „Für den Bereich Soonblick - Salinenblick“ (Nr.9/7, 3. Änderung); Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes**  
**a) Beschluss über das beschleunigte Verfahren gem. § 13 a BauGB**  
**b) Städtebaulicher Vertrag zur Kostenübernahme und zur Festlegung eines Anteils für preisgünstigen Wohnraum**

Der Tagesordnungspunkt 10 wurde von der der Tagesordnung abgesetzt.

**TOP 11           Beschluss zur Erarbeitung eines kommunalen Wohnraumversorgungskonzeptes**

Herr Henschel erläutert die Vorlage.

Keine Wortmeldungen.

*Abstimmung: 31 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung*

Ausfertigung: Amt 60, Abt. 610

**TOP 12           Verfahrensvorbereitung zur Fortschreibung/ Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes**  
**a) Beauftragung der Verwaltung mit den Verfahrensvorbereitungen**  
**b) Zustimmung zu einer vorgezogenen Flächenpotentialanalyse für gewerbliche Bauflächen**

Herr Henschel erläutert die Vorlage.

Keine Wortmeldungen.

*Abstimmung: einstimmig*

Ausfertigung: Amt 60, Abt. 610

- TOP 13**      **Bebauungsplan „Zwischen Wilhelmstraße, Viktoriastraße, Schöffenstraße und Kilianstraße“ (Nr. 1b/5);**  
a) **Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung**  
b) **Beschleunigtes Verfahren**  
c) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung**  
d) **Städtebaulicher Vertrag**

Der Tagesordnungspunkt 13 wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

- TOP 14**      **Bebauungsplan „Zwischen Oberer Monauweg und Küpperstraße“ (Nr. 10/9.1)**  
a) **Abwägung der Stellungnahmen aus der Offenlage**  
b) **Beschluss zur erneuten Offenlage und Zustimmung zum vorliegenden Entwurf**

Herr Sassenroth erläutert die Vorlage.  
Es sprechen die Herren Bläsius und Dr. Drumm.

*Abstimmung: 23 Ja-Stimmen, 9 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen*

Ausfertigung: Amt 60, Abt. 610

- TOP 15**      **Bebauungsplan „Spelzgrunder Weg, Weinsheimer Str. Gutenberger Straße, Im Winzenfeld“ (Nr. 14/1);**  
a) **Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**  
b) **Beschluss zur Offenlage und Zustimmung zum vorliegenden Entwurf**  
c) **Anpassung des Flächennutzungsplans**

Herr Mayer erläutert die Vorlage.  
Es sprechen die Herren Locher, Bläsius, Klopfer und Beigeordneter Bausch.

*Abstimmung: 29 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimme*

Ausfertigung: Amt 60, Abt. 610

- TOP 16**      **Bebauungsplan für den Bereich „Am Winzerkeller“ (Nr. P10, 2. Änderung);**  
a) **Abwägung der Stellungnahmen aus der Offenlage**  
b) **Satzungsbeschluss**

Herr Bläsius erläutert die Vorlage.  
Es spricht Herr Locher.

*Abstimmung: 32 Ja-Stimmen. 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung*

Ausfertigung: Amt 60, Abt. 610

**TOP 17      Bebauungsplan „Schlossgartenstraße“, 6. Änderung**  
**a) Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**  
**b) Beschluss zur Offenlage**  
**c) Anpassung des Flächennutzungsplanes**

Her Meurer erläutert die Vorlage.

Herr Rapp möchte wissen, wie viel Wohnungen in dem Gebäude geplant sind. Außerdem ist ihm mitzuteilen, wie viele Parkplätze für den vorgesehenen Verkehrskreislauf wegfallen und wer diese Flächen erwerben muss. (Amt 60)

*Abstimmung: einstimmig*

Ausfertigung: Amt 60, Abt. 610

**TOP 18      Jahresabschluss des Bauhofes zum 31.12.2016**

Herr Dr. Rüdell erläutert die Vorlage.  
Keine Wortmeldungen.

*Abstimmung: einstimmig.*

Ausfertigung: Amt 68

**TOP 19      Zwischenbericht zum 30.06.2017 der Einrichtung Bauhof der Stadt Bad Kreuznach**

Herr Dr. Drumm erläutert die Vorlage.  
Keine Wortmeldungen.

*Abstimmung: einstimmig*

Ausfertigung: Amt 68

**TOP 20 neu    Unterhaltung Park- und Gartenanlagen**  
**Anpassung der Budgetierung wegen erheblichem Flächenzuwachs**

Frau Oberbürgermeisterin erläutert die Vorlage.

Es sprechen die Herren Bürgermeister Heinrich, Locher, Meurer, Klopfer, Zimmerlin, Frau Manz, die Herren Bastian, Steinbrecher und Dr. Drumm. Die Herren Locher und Klopfer sprechen zum zweiten Mal. Herr Flühr beantragt das Ende der Diskussion.

Herr Zimmerlin stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt an den Finanzausschuss zu verweisen.

*Abstimmung über den Antrag des Herrn Zimmerlin: 9 Ja-Stimmen, 25 Nein-Stimmen*

Herr Locher bittet die Vorlage dahingehend abzuändern, dass es nicht „ab dem Jahr 2017“, sondern „für das Jahr 2017“ laufen soll.

Frau Oberbürgermeisterin lässt zuerst über den Verwaltungsvorschlag abstimmen.

*Abstimmung über den Tagesordnungspunkt: 28 Ja-Stimmen ,6 Nein-Stimmen*

Ausfertigung: Amt 60, Abt. 610

#### **TOP 20 alt Antrag der Freien Fraktion vom 21.08.2017 bezüglich Baumschutzsatzung**

Frau Oberbürgermeisterin schlägt vor, den Antrag an den Ausschuss für Stadtplanung, Bauwesen, Umwelt und Verkehr zu verweisen.

*Abstimmung: einstimmig, 1 Enthaltung*

Ausfertigung: Amt 60

#### **TOP 21 Mitteilungen**

Frau Oberbürgermeisterin informiert über drei Eilentscheidungen des Stadtvorstandes.

1. Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln / Verwaltungsgebäude Brückes 1
2. Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln / Neubau Multifunktionsgebäude Kuhberg
3. Außerplanmäßige Bereitstellung einer Verpflichtungsermächtigung / Neubau Multifunktionsgebäude

#### **TOP 22 Anfragen**

Herr Locher möchte wissen, wie das weitere Vorgehen bezüglich Verkaufsoffener Sonntag in Bad Kreuznach ist, da es eine neue Urteilsbegründung dazu gibt.

Frau Oberbürgermeisterin möchte auf diese Anfrage antworten, nach Absprache mit Frau Häußermann. (Amt 30)

Herr Bausch sagt zu, dies im nächsten Wirtschaftsförderungsausschuss zu erläutern. (Dez III)

Herr Bläsius möchte wissen, wie weit die Planungen bezüglich der Mobilitätstation sind. Herr Christ erläutert, dass der Bewilligungsbescheid eingegangen ist und die Maßnahme durch Bundesmittel gefördert wird. 2018 soll mit dem Bau begonnen werden.

Herr Dr. Drumm möchte wissen ob in den Weingärten die durchgeführten Maßnahmen bei Starkregen ausreichend sind und ob die Grundstückspreise nach den Entwässerungsmaßnahmen noch steigen werden. (Amt 23 und Amt 60)

Frau Oberbürgermeisterin sagt zu, dies schriftlich zu beantworten.

Herr Klopfer fragt an, ob in der nächsten Stadtratssitzung bezüglich Sachstands Kienbaum berichtet werden kann. Wann kommt dies zu einem Abschluss. (Staabstelle Personalentwicklung)

Ausfertigungen: Ämter 10, 23, 30, 60, Dez III, Staabstelle Personalentwicklung



Frau Oberbürgermeisterin schließt um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung, verabschiedet sich von den Bürgerinnen und Bürgern, sowie der Presse und leitet in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung über.