



Stadtverwaltung
Bad Kreuznach
Amt für Wirtschaftsförderung und Liegenschaften

E i n l a d u n g

**Zur Sitzung des
Ausschusses für Grundstücksangelegenheiten laden wir Sie am**

**Dienstag, 28.08.2018, um 17.30 Uhr,
in das große Sitzungszimmer des Else-Liebler-Hauses,
Stromberger Straße 1, ein.**

Tagesordnung:

Öffentlich:

	<u>Drucksachen-Nr.</u>
1. Nachtrag zum Haushalt 2018	2018-048
2. Haushaltsvoranschläge 2019	18-295

Nichtöffentlich:

3. Veräußerung von Grundstücken in der Gemarkung Planig	18-300
4. Veräußerung eines Grundstücks in der Gemarkung Bad Kreuznach	18-301
5. Tausch von Grundstücken in der Gemarkung Bad Kreuznach	18-302
6. Veräußerung von Grundstücken in der Gemarkung Bad Kreuznach Vorlage wird nachgereicht	18-303
7. Erwerb einer Teilfläche in der Gemarkung Bad Kreuznach Vorlage wird nachgereicht	18-307
8. Mitteilung und Anfragen	

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, bitten wir Sie, die Einladung an Ihre Vertretung weiter zu geben. Sollten Sie Ihre Unterlagen nicht mehr zur Verfügung haben, bitten wir Sie um eine kurze Rückmeldung.

Mit freundlichen Grüßen

Schlosser
Beigeordneter

Nr.	Bezeichnung	urspr. Ansatz 2018	neuer Ansatz (Nachtrag 2018)	
<u>Kostenträger 1142000 allgemeine Grundstückswirtschaft</u>				
441210	Mieten	40.000	52.000	Anpassung an derzeitigen Stand (nach bisherigen tatsächlichen Einnahmen)
442900	Kostenerstattungen von sonstigen	0	1.500	Anpassung an derzeitigen Stand (nach bisherigen tatsächlichen Einnahmen)
461120	Erträge aus der Veräußerung von unbebauten Grundstücken	2.000.000	1.000	Die Anpassung resultiert aus nicht zustandekommenden Grundstücks- Veräußerungsgeschäften.
461125	Erträge aus der Veräußerung von bebauten Grundstücken	0	75.000	Die Anpassung resultiert aus tatsächlich zustandekommenden Grundstücks- Veräußerungsgeschäften.
461126	Erträge aus der Veräußerung von Infrastrukturvermögen	0	13.000	Die Anpassung resultiert aus tatsächlich zustandekommenden Veräußerungen von Infrastrukturvermögen.
502100	Beamtenbezüge	126.100	98.085	Die auf 2 Jahre befristete Stelle (A9) blieb in den ersten 8 Monaten 2018 unbesetzt. Die Ausschreibung ist mittlerweile erfolgt, Vorstellungsgespräche folgen; frühestmöglicher Zeitpunkt der Einstellung: 1.9.2018

Investitionsübersicht Teilhaushalt 3

Maßnahme: INV-11420-001

Grundstücksverkehr

Ifd. Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gem. § 4 Abs. 11 bis 13 GemHVO)	2015 €	2016 €	2017 €	2018 €	2019 €	2020 ff €	bis 2014 €	Gesamt €
	Einzahlungen								
8	+ aus Investitionszuwendungen							8.410	8.410
9	+ aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten								
10	+ für immaterielle Vermögensgegenstände								
11	+ für Sachanlagen	344.295	1.171.000	800.000	500.000	500.000		24.685.710	27.501.005
12	+ für Finanzanlagen								
13	+ aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	22.200	19.900	21.000	10.500	10.500		64.239	137.839
14	+ aus der Veräußerung von Vorräten							374.981	374.981
15	+ Sonstige Investitionseinzahlungen								
16	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	366.495	1.190.900	821.000	510.500	510.500		25.133.341	28.022.236
	Auszahlungen								
17	- für immaterielle Vermögensgegenstände							24.422	24.422
18	- für Sachanlagen	106.660	460.000	710.000	500.000	500.000		29.075.445	31.352.105
19	- für Finanzanlagen								
20	- für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen								
21	- für den Erwerb von Vorräten							67.393	67.393
22	- Sonstige Investitionsauszahlungen								
23	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	106.660	460.000	710.000	500.000	500.000		29.167.260	31.443.920
	darunter:								
	mit Verpflichtungsermächtigungen in Vorjahren bereits gebunden								
	Verpflichtungsermächtigungen								
24	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	259.835	730.900	111.000	10.500	10.500		-4.033.919	-3.421.684

Erläuterungen:

Ifd.-Nr. 11: 1. Nachtragshaushaltsplan 2018: -2.300.000 €
Der Verkauf von Grundstücken wird im laufenden Haushaltsjahr nicht wie geplant erfolgen.