



## Handelsentwicklung an der Salinenstraße in Bad Kreuznach



# Schoofs Immobilien GmbH Frankfurt

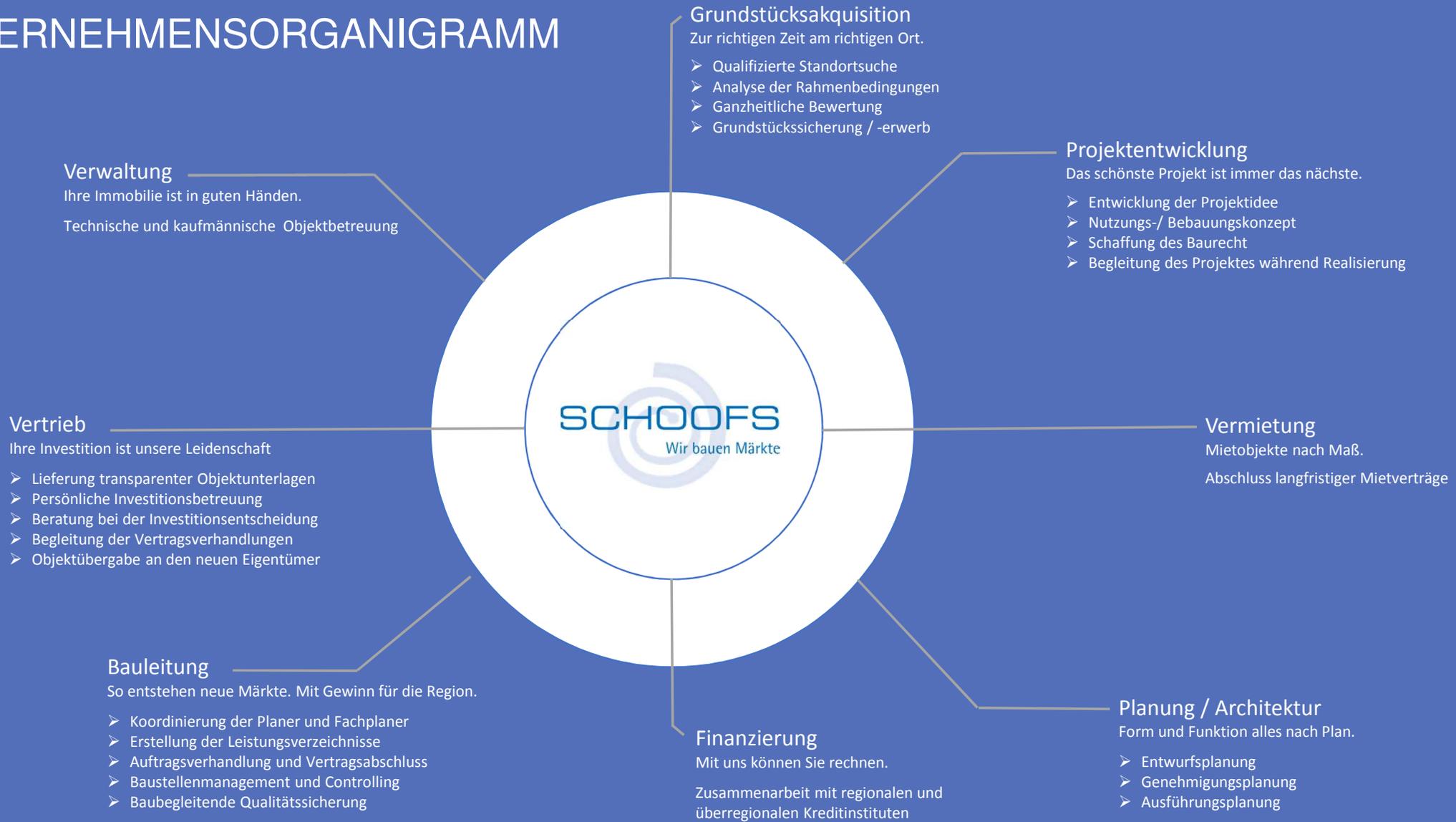
WIR BAUEN  
MÄRKTE.  
MIT ZUKUNFT UND  
QUALITÄT.



## WER SIND WIR?

- Firmengruppe gegründet Anfang 1980er durch Herrn Schoofs in Kvelaer
- 2006 Gründung der Schoofs Immobilien GmbH Frankfurt
- Schwerpunkt auf Hessen, Rheinland-Pfalz sowie den Norden Bayerns und Baden-Württembergs
- Projektentwicklung, Planung, Realisierung, Verwaltung und Vertrieb von Handelsimmobilien aus einer Hand

# UNTERNEHMENSORGANIGRAMM



Im Detail

# NEU-ISENBURG 50°2'50.68"N, 8°40'38.35"E

Schleussnerstraße 100



**Das Projekt:** Das westliche Entrée der Stadt Neu-Isenburg wird durch dieses Vorhaben aufgewertet. Ebenso wird die Nahversorgung des angrenzenden Wohngebiets wie auch der Beschäftigten in Neu-Isenburgs größtem Gewerbegebiet dauerhaft gesichert und ausgebaut. Nach langer Entwicklungsphase steht den Kunden ein Rewe-Markt gemäß Green Building-Standard zusammen mit einem Drogeriemarkt und Gastronomie zur Verfügung. Abgerundet wird das Projekt durch Büroräume in den Obergeschossen, den Firmensitz der Schoofs Immobilien GmbH Frankfurt.

## Nutzung

Lebensmittelmarkt, Drogerie & Büros

## Fakten

Grundstückgröße:	9.300 m <sup>2</sup>
Stellplätze:	130



# HANAU $50^{\circ}6'44.18''N, 8^{\circ}53'40.53''E$ *Otto-Hahn-Straße 18*



**Das Projekt:** In prominenter Lage am Stadteingang Hanaus und im Stadtteil Steinheim wurde die langjährige Brache und Ruine des ehemaligen Möbelhauses Erbe als Fachmarktzentrum wiederbelebt. Nach dem Abriss des verfallenen Möbelhauses wurden in ansprechender Architektur die bestehenden Versorger Aldi und Rewe-Center auf das Areal umgesiedelt und um weitere Handels- und Dienstleistungsbetriebe ergänzt. So soll die Versorgungssituation in Steinheim langfristig gesichert, optimiert und auch ein attraktives Entree an der Bundesstraße 45 geschaffen werden.

**Nutzung**  
Einkaufszentrum

**Fakten**  
Mietfläche gesamt: 10.000 m<sup>2</sup>  
Grundstückgröße: 31.400 m<sup>2</sup>



# UNSERE MIETVERTRAGSPARTNER



# Schoofs Immobilien GmbH Frankfurt als Generalübernehmer für den Neubau des Bankverwaltungsgebäudes der Volksbank Rhein-Nahe-Hunsrück

Schoofs Immobilien GmbH Frankfurt  
Schleussnerstraße 100 - 63263 Neu-Isenburg  
Telefon : 06102 / 8 84 85 0 Fax: 06102 / 8 84 85 25  
E-Mail: [info@schoofs-frankfurt.de](mailto:info@schoofs-frankfurt.de)

