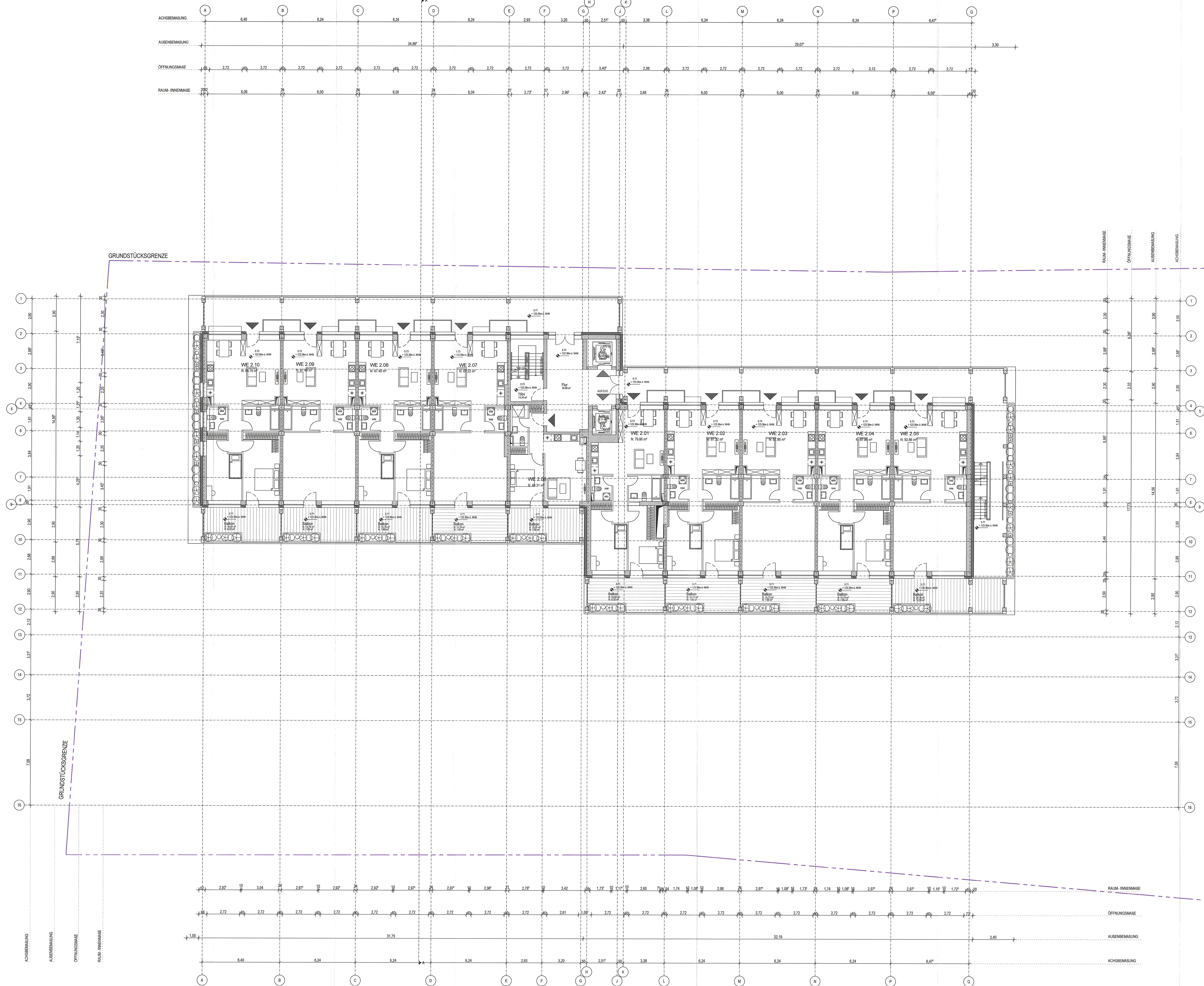




TÜR-UND BRÜSTUNGSHÖHEN VON OKFB6 BIS OKFA/UKF, TÜRHÖHEN IN KLAMMERN AUF OKFB6.
ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OKFB6 UND NORMALNULL.
SÄMTLICHE MASSE SIND VOM UNTERNEHMEN VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN, DIE STATIK IST ZU BEACHTEN.
BEI ABWEICHUNGEN DER BRANDSCHUTZANGABEN GILT DAS BRANDSCHUTZGUTACHTEN.

HÖHNENOTE GRUNDRISS		HÖHNENOTE SÄHNITZ/ANSICHTEN	
 OBERKANTE FERTIGBOHLEN (KIRFB) OBERKANTE ROHBOHLEN (KIRFS)	 UNTERKANTE ROHDECKE (KIJRD) UNTERKANTE FERTIGDECKE (KIJFD)	 OBERKANTE FERTIGBOHLEN (KIRFB) UNTERKANTE FERTIGDECKE (KIJFD)	 OBERKANTE ROHBOHLEN (KIRFS) UNTERKANTE ROHDECKE (KIJRD)
BH - ÜBERSTREICHUNG RB - ROHBOHLEN LD - LÖTLÖTUNG FB - FERTIGBOHLEN FD - FERTIGDECKE OK - OBERKANTE RA - ROHRACHSE	RB - ROHBOHLEN RD - ROHDECKE UB - ÜBERZUG UK - UNTERKANTE UK - UNTERKANTE VZ - VORDERKANTE	BW - BRANDWAND LU - LUFTDICHTE TÜR RS - RAUCHSCHUTZTÜR RWA - RAUCHWÄRMEDÄCHE T30 - FEUERISOLIERZUSCHL. T50 - FEUERISOLIERZUSCHL.	 FEUERISCHUTZ- ERKLÄRUNG  NACHSTRICH  WANDHYDRANT

AUSSPARUNGEN - DURCHBRÜCHE

BODEN-DURCHBRUCH (BO)	BODEN-/DECKEN-DURCHBRUCH (BD/DB)	DECKENSCHLITZ/ DECKENAUSPARUNG (DS/DA)	WAND-DURCHBRUCH (W)
DECKEN-DURCHBRUCH (DW)	BOGENSCHLITZ/ BOGENAUSPARUNG (BS/BA)	WANDAUSPARUNG (WA)	WANDSCHLITZ (WS)

WANDSCHAFFFUREN

MAUERWERK	BETONFERTIGTEILE	NACH MONTAGE SCHLIESSEN	BAUTEIL MIT VERKLEIDUNG
GIPS-KARTON	BESTAND		

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN UND TEILPLÄNE ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN "ZWISCHEN BUNDESBAHN UND NAHE, 13. ÄNDERUNG" (Nr. BM1, 13Ä)

ÜBERSICHT	
Legenplan Planungsbereich	1/27
Übersichtspln Freizeitanlagen	2/27
BAUABSCHNITT 1 - MOBIL HUB/ BERLINER STR. 71A	
Grundriss - Ebene -3	3/27
Grundriss - Ebenen -1 & -2	4/27
Grundriss - Ebenen 0 & 1	5/27
Grundriss - Regiegeschoss	6/27
Grundriss - Ebene 09	7/27
Grundriss - Dachaufsicht	8/27
Schnitt A-A	9/27
Ansicht Nordost	10/27
Ansicht Nordwest	11/27
BAUABSCHNITT 2 - KURHAUSSTR. 8	
Grundriss - Untergeschoss	12/27
Grundriss - Erdgeschoss	13/27
Grundriss - Obergeschoss 1	14/27
Grundriss - Obergeschoss 2	15/27
Grundriss - Obergeschoss 3	16/27
Grundriss - Dachaufsicht	17/27
Schnitt A-A	18/27
Ansicht Nordost & Südost	19/27
BAUABSCHNITT 3 - KURHAUSSTR. 27-29	
Grundriss - Untergeschoss	20/27
Grundriss - Erdgeschoss	21/27
Grundriss - Obergeschoss 1	22/27
Grundriss - Obergeschoss 2-5	23/27
Grundriss - Dachgeschoss	24/27
Grundriss - Dachaufsicht	25/27
Schnitt A-A	26/27
Ansicht Nordost & Nordwest	27/27

TRAGWERKSPLANUNG
IB BACHT GMBH
Sommelsasse 9
69117 Heidelberg

HAUSTECHNIK
E-TGA FELLNER GMBH
Kahler Feld 6
46286 Dorsten

BAUPHYSIK

BRANDSCHUTZ
RIESER WESSEL BRANDSCHUTZSACHVERSTÄNDIGE GBR
Niddastraße 84
60329 Frankfurt am Main

VERMESSER
KIEHL UND FISCH US GBR
Rudesheimer Straße 44
55545 Bad Kreuznach

LÜFTUNGSGUTACHTER

FREIFLÄCHENPLANUNG
DÖRHOFFER & PARTNER GMBH
Jungheimer Straße 22
55270 Engelstadt

AUSFERTIGUNGSVERMERK

Der Plan **Grundriss - Obergeschoss 2-5** des Vorhaben- und Erschließungsplans (Plan 23 von 27) als Teil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Zwischen Bundesbahn und Nahe, 13. Änderung“ (Nr. BM1, 13A) gemäß § 12 Abs. 3 Satz 1 BauGB wird hiermit ausfertigt.

Es wird bezeugt, dass der textliche und zeichnerische Inhalt der Urkunde mit dem Willen der Stadt Bad Kreuznach als Rechtssetzungsberechtigte übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Umstände beachtet werden.

Rad Kreuznach, den 22.05.2025

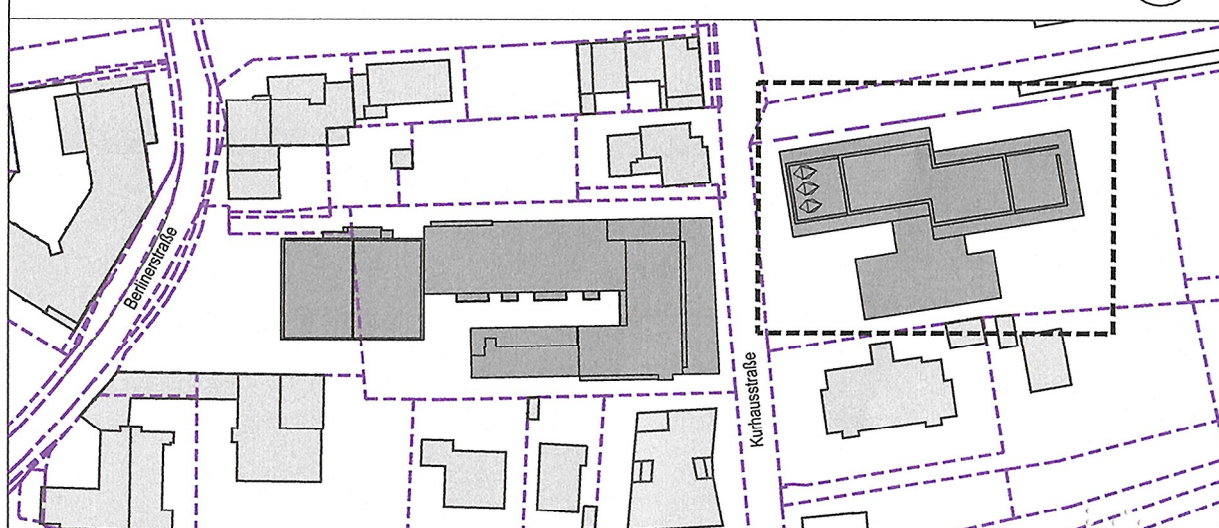
Emanuel Letz
(Oberbürgermeister)

FRA	2120	XXX	GR	20G	ARC	004	3
-----	------	-----	----	-----	-----	-----	---

BAUHERR	PROJEKTLEITER	BAUHER	VERTEILT DURCH	VERTRAGS-NUMMER	STADT	ORT	REGION
SAL-QUARTIER GMBH			HERRN DR. ALEXANDER SPICKERMANN				
FRIEDRICH-EBERT-ANLAGE 11A							
63450 HANAU							

UNTERSCHRIFT _____ DATUM _____

LAGEPLAN $\pm 0.00 = 117.65 \text{ M.Ü. NHN}$ 



Time (h)	Control (mg/L)	Diazepam (mg/L)
0	0.0	0.0
1	0.1	0.1
2	0.2	0.2
3	0.3	0.3
4	0.4	0.4
5	0.5	0.5
6	0.6	0.6
7	0.7	0.7
8	0.8	0.8
9	0.9	0.9
10	0.8	0.8
11	0.7	0.7
12	0.6	0.6

ARCHITEKTEN

FRANKEN
GENERALPLANER GMBH
NIDDASTRASSE 94
D-63225 FRANKENHEIM/MAIN

UNTERSCHRIFT	DATEM	XXXX X XXXX
DPO 05/07		

SAL_QUARTIER Bad Münster		KH STR. 27-29	
PROJEKTNUMMER INTERN 2120	PROJEKTPHASE 3	STATUS XXX	MASSSTAB 1:100
ZEICHNUNG PLANTYP GR	BEWEISZUG 20G	VERGEBENDE ARCHITEKTURFIRM 20.01.23	
PLANHIERE OBERGESCHOSS 2-5		BETRIEBENDE FACHTÄTIGER	
GEWÄRK ARC	STATUS	BEFORDERUNG INDEX AD	REFERENZ ANDERE

PACIFLANER