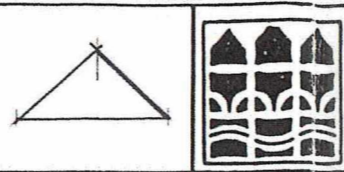
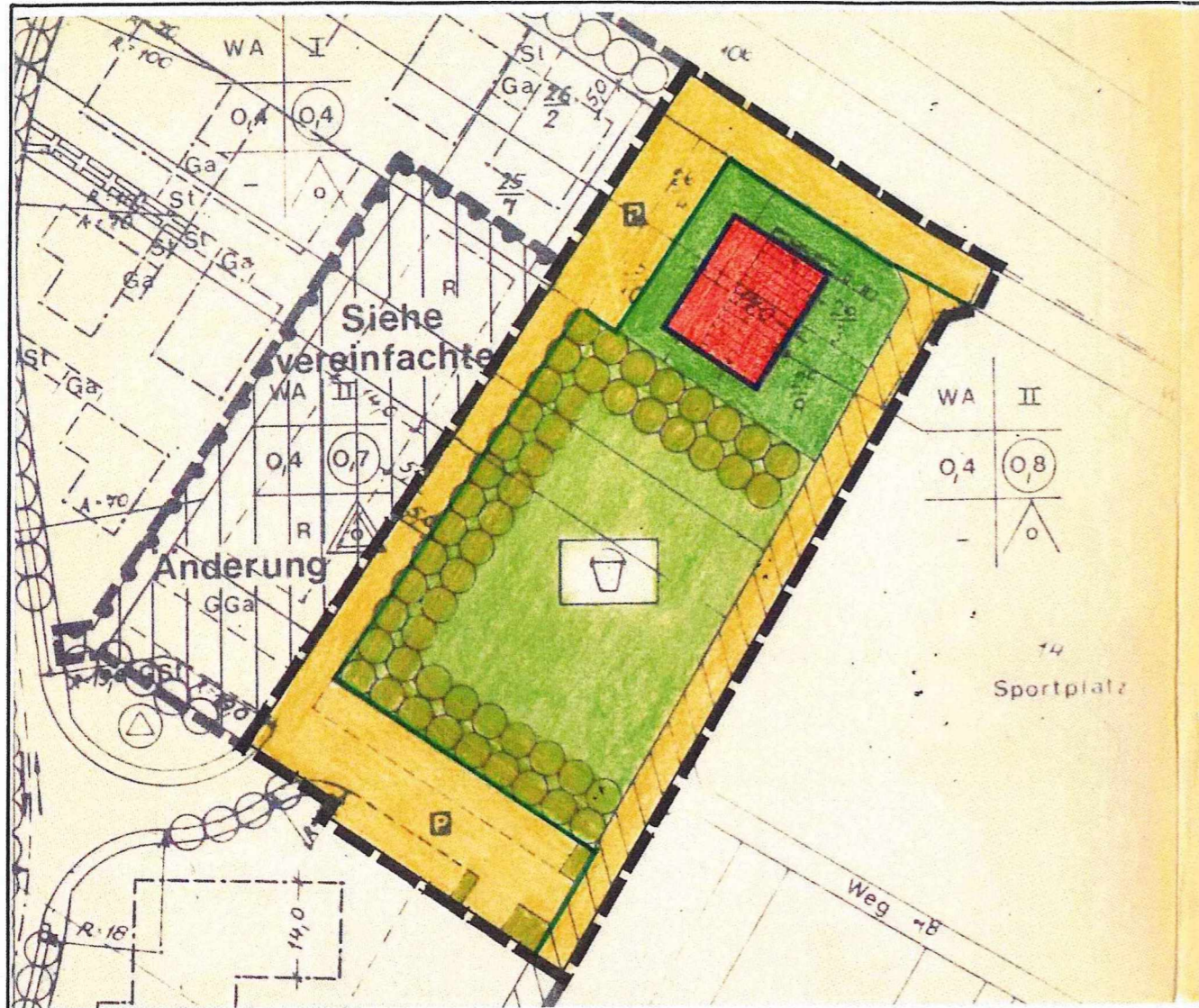


BEBAUUNGSPLAN DER STADT BAD KREUZNACH  
Winzenheim Nord - Ost (W IV)



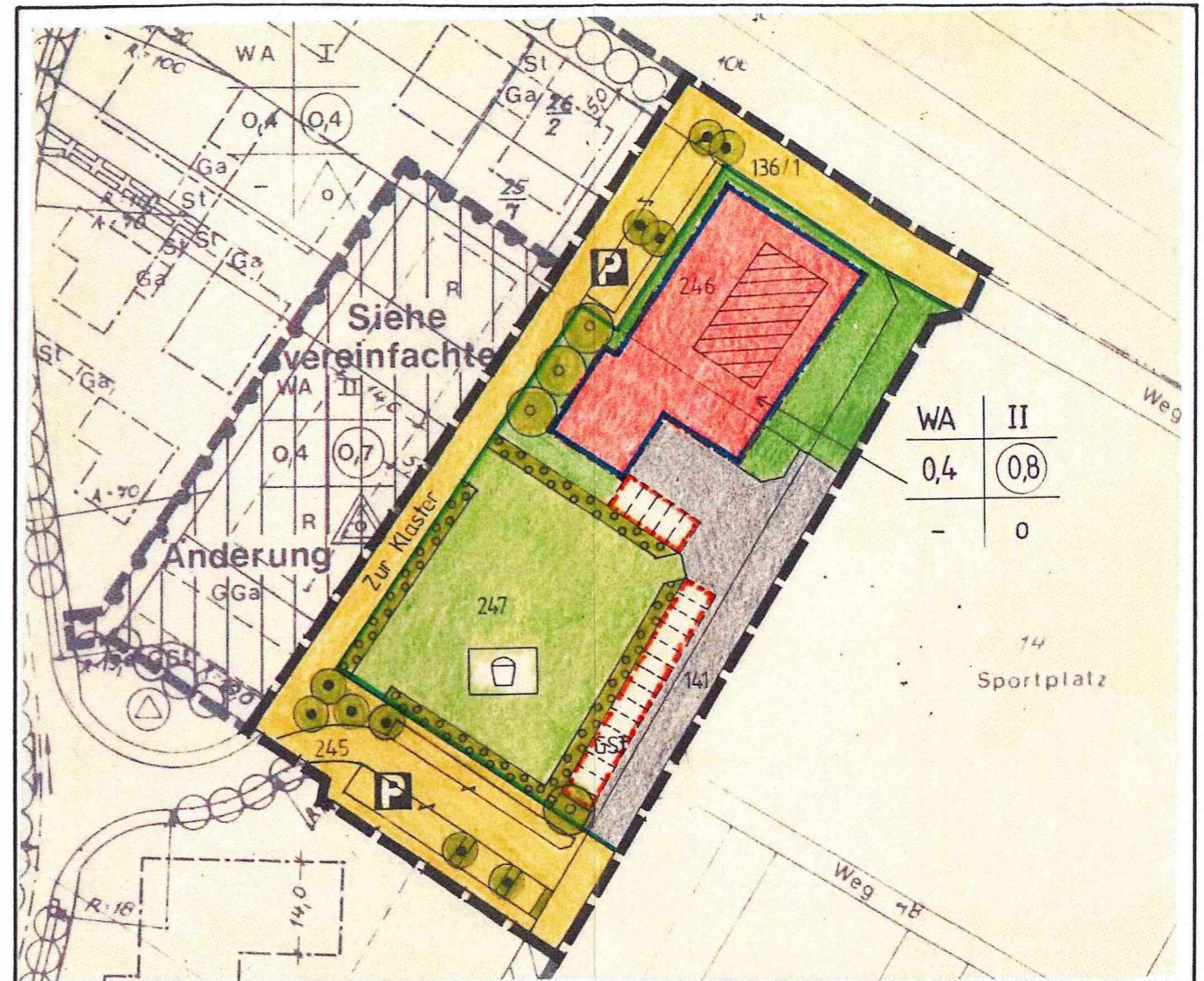
Vereinfachte Änderung gem. § 13 Abs. 1 BauGB

WA	Allgemeine Wohngebiete		Hof- und Gartenflächen		Spielplatz
0,8	Geschoßflächenzahl		anzupflanzende Bäume		zu erhaltende Bäume
0,4	Grundflächenzahl		Straßenverkehrsflächen		Umgrenzung von Flächen für Nebenanl. Stellplätze
II	Zahl der Vollgeschosse		Straßenbegrenzungslinie		Gemeinschaftsstelplätze
0	Offene Bauweise		Öffentliche Parkflächen		Bereich der Änderung
	Baugrenze		Öffentliche Grünflächen		Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern



Rechtsgültige Festsetzungen

M.1 : 1000



Änderung

M.1 : 1000

Aufgestellt:  
Bad Kreuznach, den 02.03.1999

Stadtverwaltung Bad Kreuznach  
Planungs- und Vermessungsamt

Im Auftrag:

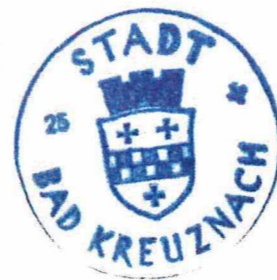


Mit ortsüblicher Bekanntmachung vom 16.05.2003  
wurde die Änderung wirksam.

Bad Kreuznach, den 16.05.2003

Stadtverwaltung Bad Kreuznach

Oberbürgermeister



**Ausfertigungsvermerk:**

Der Stadtrat der Stadt Bad Kreuznach hat am 16.05.2003  
die vereinfachte Änderung als Satzung beschlossen.  
Die Festsetzungen ergeben sich aus dem Text und der  
zeichnerischen Darstellung dieser Urkunde.

Ausgefertigt: 15.05.2003

Bad Kreuznach, den 15.05.2003  
Stadtverwaltung Bad Kreuznach

Oberbürgermeister

