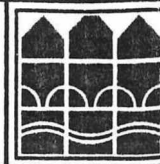


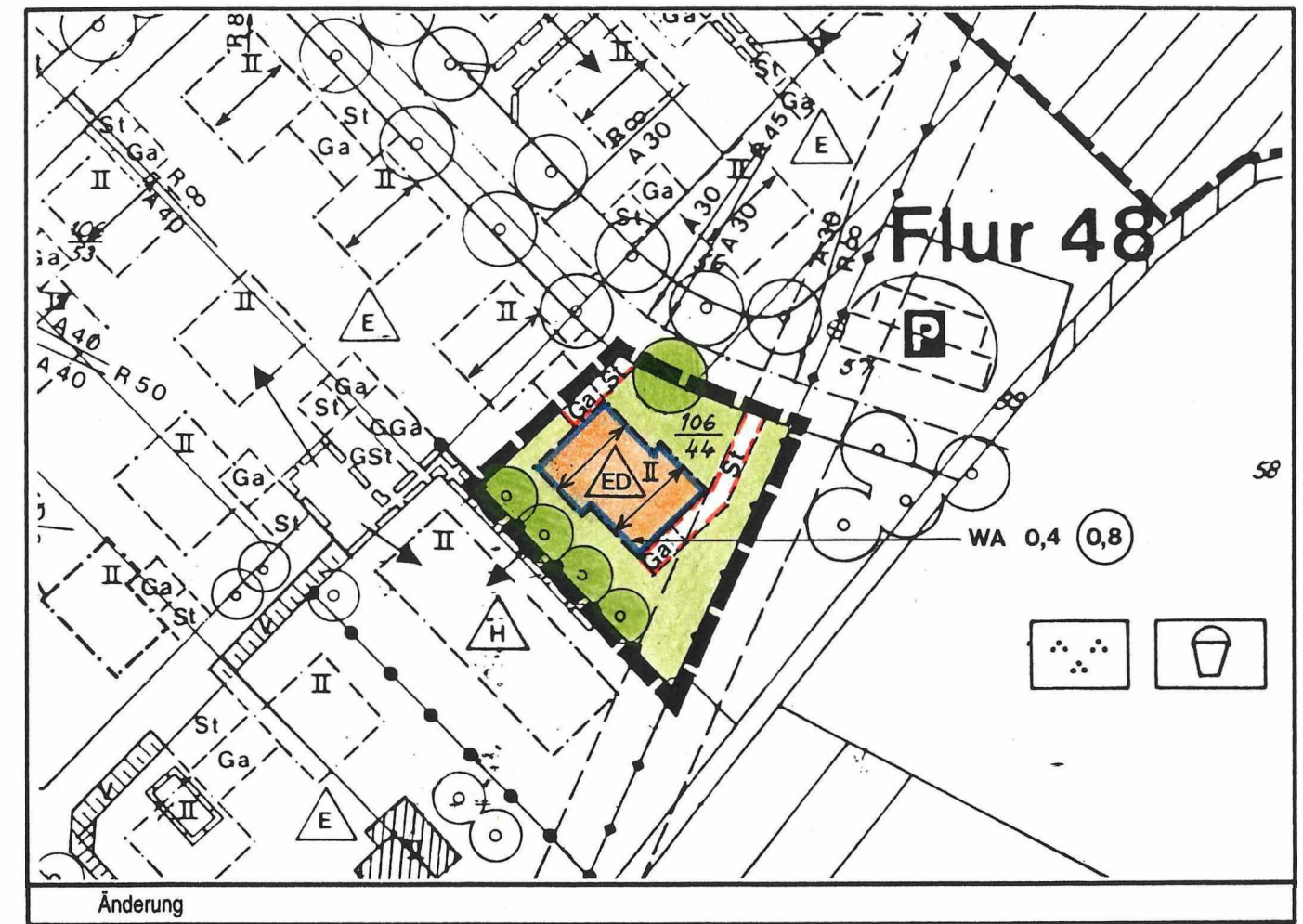
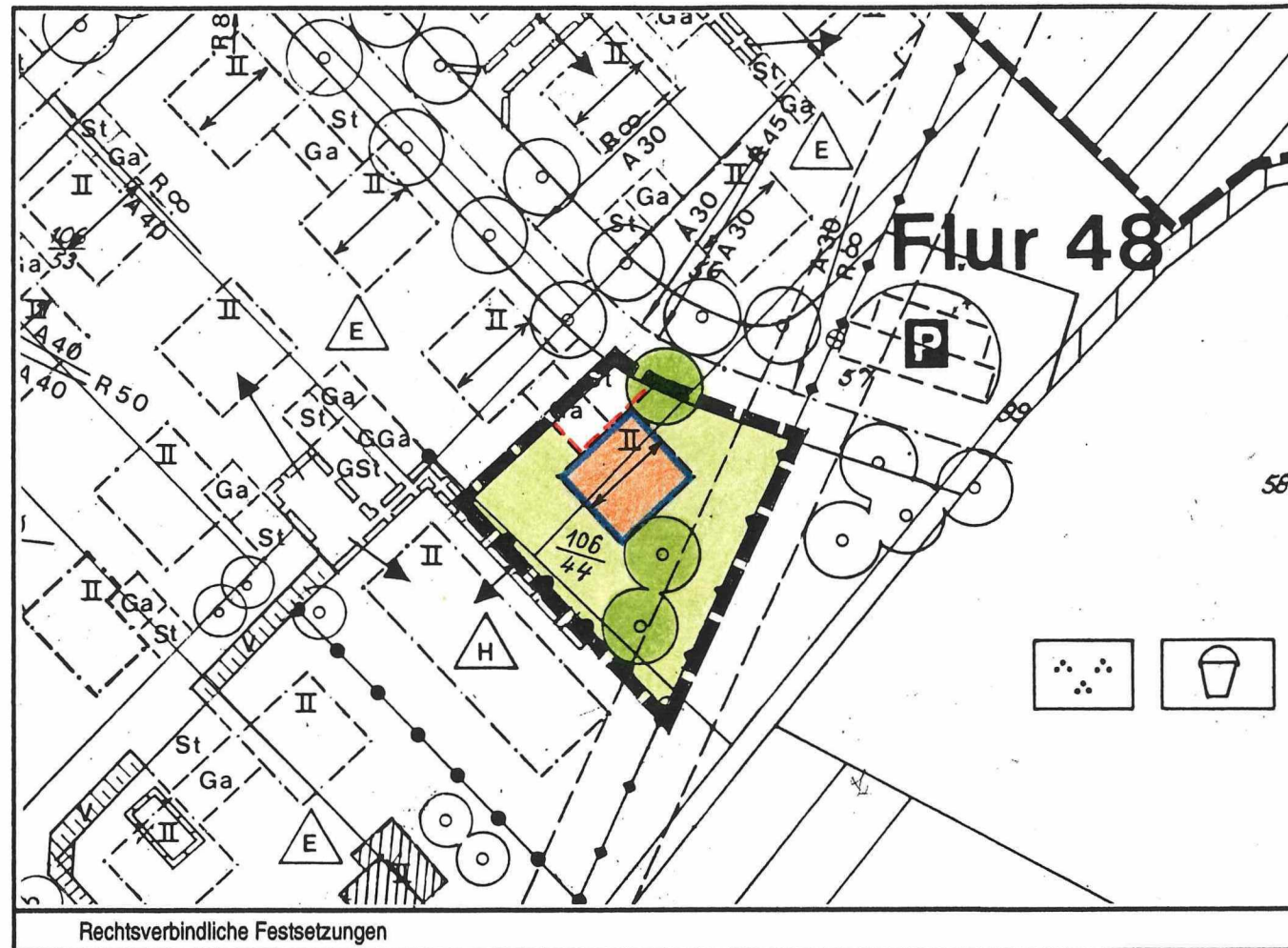
# BEBAUUNGSPLAN DER STADT BAD KREUZNACH für den Bereich "Unter dem Tilgesbrunnen" (Nr. 5/7)



Deckblatt zur vereinfachten Änderung

Masstab 1:1000

|    |                                      |     |                    |     |                                |
|----|--------------------------------------|-----|--------------------|-----|--------------------------------|
|    | Bereich der Änderung                 | 0,4 | Grundflächenzahl   |     | Hof- und Gartenflächen         |
| WA | Allgemeines Wohngebiet               | 0,8 | Geschoßflächenzahl | ↔   | Firstrichtung                  |
| II | Zahl der Vollgeschosse               | --- | Baugrenze          | ••• | Freileitung mit Schutzstreifen |
| E  | Nur Einzelhäuser zulässig            | St  | Stellplätze        | ●   | Anzupflanzende Bäume           |
| ED | Nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig | Ga  | Garagen            |     |                                |



Aufgestellt:

Bad Kreuznach, den 26. 01. 94

Stadtverwaltung Bad Kreuznach

Planungs- und Vermessungsamt

Im Auftrag:

*Lahn*



## Ausfertigungsvermerk:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 21.02.1994 die Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB beschlossen. Gleichzeitig wurde die Änderung als Satzung beschlossen. Einwände, Bedenken und Anregungen von betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümern wurden während des Verfahrens nicht vorgebracht.

Die Neufestsetzungen ergeben sich aus der zeichnerischen Darstellung dieser Urkunde.

Ausgefertigt:  
Bad Kreuznach, den 08.03.1994

Stadtverwaltung Bad Kreuznach

*Schwindt*

Schwindt  
Oberbürgermeister



Mit ordtüblicher Bekanntmachung vom 11. MRZ. 1994  
wurde die Änderung wirksam

Bad Kreuznach, den 11. MRZ. 1994

Stadtverwaltung Bad Kreuznach

Oberbürgermeister

*Schwindt*

