

TOP 1



## Beschlussvorlage

**Federführung:** Hochbau- und Gebäudewirtschaft  
**Aktenzeichen:**  
**Beteiligungen:** Rechnungsprüfungsamt

**Drucksachennummer:** 19/008  
**Erstellungsdatum:** 19.12.2018  
**Öffentlichkeitsstatus:** öffentlich

---

**Beratungsfolge:**  
Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauwesen, Umwelt und Verkehr

**Sitzungsdatum:**  
16.01.2019

### **Betreff:**

Mobil- und Infopunkt, Vergabe Rohbauarbeiten

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss beschließt den Auftrag für die Rohbauarbeiten für den Mobil- und Infopunkt zum Angebotspreis von brutto 254.154,12 Euro an die Fa. Hans Schneider Bauunternehmung GmbH zu vergeben.

---

zu Drucksachennummer: 19/008

TOP 1

## Erläuterungen

Das Gewerk Rohbauarbeiten wurde am 29.11.2018 öffentlich ausgeschrieben. Nach erfolgter Submission am 20.12.2018 liegen 4 Angebote vor.

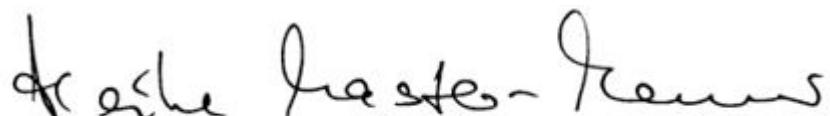
Ein Angebot kann nicht gewertet werden, da der Bieter die Änderungen nicht übernommen hat.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote ist die Fa. Schneider Bauunternehmung GmbH der Mindestbietende. Der Auftrag in Höhe von 254.154,12 Euro sollte daher an diese Firma vergeben werden.

Im Haushaltsplan der Stadt stehen auf der Haushaltsstelle INV 54110-024 ausreichende Mittel zur Verfügung.

Mit der Ausführung soll in Abhängigkeit von den Lieferzeiten für das benötigte Material umgehend nach Abschluss der Erdarbeiten begonnen werden.

---



Dr. Heike Kaster-Meurer  
Oberbürgermeisterin

**1) Vermerk**

**Vergabe von Bauleistungen, Öffentliche Ausschreibung**  
Neubau Mobil- und Infopunkt

Submission vom 21.12.2018, 10:00 Uhr  
Vergabenr. 114579/52

**1. Allgemeines**

Bei dieser Maßnahme handelt es sich um den Neubau eines Mobil- und Infopunkts am Europaplatz.  
Diesbezüglich geht es hier um die Vergabe der **Rohbauarbeiten**.

**2. Submissionsergebnisse**

**2.1 Angebote**

Für die öffentlich ausgeschriebene Baumaßnahme haben 10 Bewerber Ausschreibungsunterlagen abgeholt / runtergeladen. Es haben 4 Bewerber hierzu ein Angebot abgegeben.

Hans Schneider Bauunternehmung GmbH, 55627 Merxheim

**3. Wertung der Angebote**

**3.1 Hauptangebote der Anbieter**

1. Hans Schneider Bauunternehmung GmbH, 55627 Merxheim
  - Die Angebotsschreiben waren alle rechtsverbindlich unterschrieben, bzw. durch die Onlineregistrierung personalisiert.
  - Alle Leistungsverzeichnisse wurden ordnungsgemäß ausgefüllt.

**3.2 Nebenangebote**

Nebenangebote waren nicht zugelassen.

**3.3 Anmerkung zu angegebenen Angeboten**

Es gibt keine Anmerkungen.

**3.4 Wertung der Haupt- und Nebenangebote der maßgebenden Bieter**

Rang Nr.	Bieter	Nachlass	gepr. Wertungspreis (Brutto inkl. Nachlass)	Rang
1.	Schneider Bauunternehmung	kein	254.154,12 €	100,0 %

**4. Vergabevorschlag**

Die Fa. Schneider GmbH aus Merxheim hat unter Berücksichtigung aller wirtschaftlichen und technischen Gesichtspunkte das annehmbarste Angebot abgegeben.

Gegen die Erteilung des Auftrages an die Fa. Schneider GmbH bestehen keine Bedenken.

Der Auftrag beläuft sich somit auf eine Bruttoangebotssumme von **254.154,12 €**

Kostenberechnung: 203.000 €

Das Angebot liegt 25,2 % über dem vom Planer ausgepreisten LV.

Der starke Preisunterschied zum ausgepreisten LV sowie bei den Angeboten untereinander liegt an den z.Zt. allgemein sehr hoch liegenden Baupreisen.

In Abstimmung mit dem Fördergeber wird mit dem Auftragnehmer eine Vorauszahlung gegen Bürgschaft in Höhe von 130.000 € vereinbart.

**5. Finanzierung**

Für den Auftrag stehen ausreichend Mittel aus dem Haushalt der Stadtverwaltung Bad Kreuznach zur Verfügung.

INV – 54110 – 024 Mobil- und Infopunkt

**6. Zuschlagsfrist**

Die Zuschlagsfrist endet am 08.01.2019. Es wurde um eine Verlängerung bis zum 21.01.2019 gebeten.

Aufgestellt:  
Bad Kreuznach, den 15.01.2019

.....  
i.A. Sabine Post

Rechnungsprüfungsamt  
14-65-48

11.01.2019

Prüfvermerk

Gremium: Ausschuss für Stadtplanung, Bauwesen, Umwelt und Verkehr

Drucksachennummer: 19/008

Sitzungstag: 16.01.2019

Tagesordnungspunkt: 1 - Mobil- und Infopunkt Bad Kreuznach, Vergabe Rohbauarbeiten

Dieser Prüfvermerk ist gemäß Ziffer 3.55 der Allgemeinen Dienst- und Geschäftsanweisung der Stadtverwaltung Bad Kreuznach (AGA) dem Gremium bekannt zu geben.

Das Rechnungsprüfungsamt hat die Angebote zur Auftragsvergabe geprüft.

Der Prüfvermerk wird unter Vorbehalt folgender Voraussetzungen erteilt:

1. Die Zuschlagsfrist wurde zu kurz vereinbart. Diese ist auf jeden Fall bis nach der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauwesen, Umwelt und Verkehr zu verlängern.
2. Die Namen der Unternehmen, die Nachunternehmerleistungen laut Auflistung des Mindestbietenden erbringen, sind nach § 16a der VOB/A nachzufordern.
3. Vorlage eines Auszuges aus dem Gewerbezentralregister (Mindestlohngesetz).

zu 1. — ZUSCHLAGSFRIST IST AUF DEN 21.01.19  
VERLÄNGERT. (S.TIAL)

zu 2. — DIE NACHUNTERNEHMERAUFTÄGE WERDEN  
ERST NACH AUFTRAGSERTHEILUNG ERSTEUT.

zu 3. — AUSZUG IST ANGEFORDERT.

## Post 650

---

**Von:** Lara Rauner <l.rauner@schneider-bau.com>  
**Gesendet:** Freitag, 21. Dezember 2018 11:58  
**An:** Sabine.Post@bad-kreuznach.de  
**Betreff:** AW: Mobil- und Infopunkt, Bad Kreuznach

Sehr geehrte Frau Post,

hiermit stimmen wir der Zuschlags- und Bindefristverlängerung auf den 21.01.2019 zu.

**Viele Grüße aus Merxheim**

**Lara Rauner .**  
Assistentin der Kalkulation  
Telefon:  
+496754920059

Fax:  
+496754920066  
E-Mail:  
[l.rauner@schneider-bau.com](mailto:l.rauner@schneider-bau.com)

--



**Hans Schneider Bauunternehmung GmbH .** In der Aue 14 . D-55627 Merxheim  
Geschäftsführer: Bruno Schneider . HRB-Nr.: 1828 , Amtsgericht Bad Kreuznach

Telefon + 49 6754 9200-0 . Telefax + 49 6754 9200-29 . [www.schneider-bau.com](http://www.schneider-bau.com)

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese E-Mail. Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser E-Mail ist nicht gestattet.

This e-mail may contain confidential and/or privileged information. If you are not the intended recipient (or have received this e-mail in error) please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorized copying,

---

**Von:** [Sabine.Post@bad-kreuznach.de](mailto:Sabine.Post@bad-kreuznach.de) [mailto:[Sabine.Post@bad-kreuznach.de](mailto:Sabine.Post@bad-kreuznach.de)]  
**Gesendet:** Freitag, 21. Dezember 2018 09:29  
**An:** Info@schneider-bau <[Info@schneider-bau.com](mailto:Info@schneider-bau.com)>  
**Betreff:** Mobil- und Infopunkt, Bad Kreuznach

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Angebotseröffnung für das oben genannte Gewerk erfolgte am 20.12.2018. Die Zuschlags- und Bindefrist endet am 08.01.2019. Aufgrund besonderer Umstände verzögert sich das Vergabeverfahren. Die Zuschlags- und Bindefrist muss daher bis zum 21.01.2019 verlängert werden. Sie werden gebeten vor Ablauf der ursprünglich vorgesehenen Frist einer Fristverlängerung zuzustimmen.

Eine Zustimmung per E – Mail ist ausreichend.

Mit freundlichen Grüßen